

Kamień Pomorski 11.09.2026

ZDP.2220.16.2026.MK

Wyjaśnienia treści zapytania o cenę dla zadania obejmującego wykonanie dokumentacji technicznej inwestycji pod nazwą: „Przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej 1025Z w m. Szumiąca”

Pytanie 1

Czy Zamawiający posiada dokumentację archiwalną obiektu, w szczególności dokumentację projektową, książkę obiektu mostowego, protokoły przeglądów oraz wcześniejsze ekspertyzy lub wyniki badań? Jeżeli tak, proszę o ich udostępnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada książkę obiektu oraz protokoły z przeglądów. Zostały one udostępnione.

Pytanie 2

Proszę o udostępnienie podstawowych informacji dotyczących istniejącego obiektu, w szczególności jego długości, szerokości, liczby i rozpiętości przęseł, rodzaju konstrukcji nośnej oraz aktualnego stanu technicznego.

Odpowiedź:

Wymagane informacje znajdują się w udostępnionej książce obiektu.

Pytanie 3

Czy przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji przebudowy istniejącego mostu, czy Zamawiający dopuszcza również jego rozbiórkę i budowę nowego obiektu, jeżeli taka konieczność wyniknie z przeprowadzonej analizy technicznej?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie. Wykonawca musi uwzględnić w ofercie wszystkie koszty z tym związane.

Pytanie 4

Czy Zamawiający określił wymagane parametry docelowego obiektu, w szczególności szerokość jezdni, liczbę i szerokość chodników, klasę drogi oraz wymagania dotyczące barier i balustrad?

Odpowiedź:

Docelowy obiekt powinien spełniać wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz warunków dla drogi powiatowej. Szczegółowe parametry należy określić na etapie projektowania.

Pytanie 5

Zgodnie z zapytaniem zakres przebudowy dojazdów może wynosić do 500 m. Z analizy lokalizacji wynika, że po stronie południowo-zachodniej konieczne może być dodatkowo zaprojektowanie co najmniej dwóch skrzyżowań oraz rozwiązanie kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia podziemnego.

Oznacza to, że zakres branży drogowej może być znacznie większy niż zakres branży mostowej. Proszę o dokładne określenie przewidywanego zakresu przebudowy drogi, chodników i skrzyżowań oraz wskazanie początku i końca opracowania.

Odpowiedź:

Zakres przebudowy dojazdów obejmuje odcinki niezbędne do prawidłowego powiązania projektowanego obiektu z istniejącym układem drogowym, przy czym zgodnie z zapytaniem ofertowym nie powinien przekraczać 500 m. Zakres przebudowy skrzyżowań oraz chodników należy określić na podstawie przyjętych rozwiązań projektowych.

Pytanie 6

Czy Zamawiający posiada wydane warunki techniczne, informacje o istniejących sieciach uzbrojenia terenu lub uzgodnienia z gestorami sieci? Czy projekty usunięcia ewentualnych kolizji branżowych mają zostać wykonane w ramach przedmiotowego zamówienia.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii oraz warunków technicznych wymaganych dla realizacji zamówienia. Ewentualne projekty usunięcia kolizji należy uwzględnić, jeżeli okażą się niezbędne dla uzyskania wymaganych decyzji i uzgodnień.

Pytanie 7

Czy Zamawiający posiada decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanego zamierzenia? Jeżeli nie, czy uzyskanie tej decyzji będzie należało do obowiązków Wykonawcy

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W przypadku konieczności jej uzyskania obowiązek przygotowania materiałów niezbędnych do jej wydania spoczywa na Wykonawcy.

Pytanie 8

Czy w ramach zamówienia należy wykonać dodatkowe badania geotechniczne? Jeżeli tak, proszę o określenie przewidywanego zakresu tych badań.

Odpowiedź:

Zakres badań geotechnicznych należy dostosować do wymagań projektowych oraz obowiązujących przepisów. Wykonawca powinien uwzględnić wykonanie badań niezbędnych do opracowania dokumentacji.

Pytanie 9

Proszę o doprecyzowanie zapisu, zgodnie z którym Wykonawca ma na własny koszt przeprowadzić niezbędne badania i analizy. Jakiego rodzaju badania przewiduje Zamawiający, w szczególności czy należy uwzględnić badania konstrukcji istniejącego mostu, pobranie próbek materiałowych, badania nośności lub wykonanie ekspertyzy technicznej?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapytaniem ofertowym Wykonawca na własny koszt przeprowadzi niezbędne badania i analizy. Zakres tych prac powinien wynikać z przyjętych rozwiązań projektowych oraz wymagań organów wydających decyzje i uzgodnienia.

Pytanie 10

Czy zakres zamówienia obejmuje jedynie opracowanie karty informacyjnej przedsięwzięcia, czy również złożenie wniosku, reprezentowanie Zamawiającego w postępowaniu oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach?

Odpowiedź:

Zakres zamówienia obejmuje opracowanie karty informacyjnej przedsięwzięcia niezbędnej do uzyskania decyzji środowiskowej.

Pytanie 11

Czy termin 21 dni dotyczy wyłącznie przekazania Zamawiającemu kompletnej karty informacyjnej przedsięwzięcia, czy również wszczęcia procedury administracyjnej?

Odpowiedź:

Termin 21 dni dotyczy opracowania i przekazania Zamawiającemu karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Pytanie 12

Czy zakres zamówienia obejmuje wyłącznie przygotowanie dokumentacji do pozwolenia wodnoprawnego, w tym operatu wodnoprawnego, czy również złożenie wniosku, prowadzenie postępowania oraz uzyskanie ostatecznej decyzji wodnoprawnej

Odpowiedź:

Zakres zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji do pozwolenia wodnoprawnego, o ile będzie ona wymagana.

Pytanie 13

Czy Zamawiający posiada informacje dotyczące administratora cieku oraz podstawowe dane hydrologiczne i hydrauliczne? Czy wykonanie niezbędnych obliczeń hydrologicznych i hydraulicznych należy uwzględnić w cenie oferty?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje takimi danymi. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wykonanie wszelkich analiz i opracowań niezbędnych do prawidłowego przygotowania dokumentacji.

Pytanie 14

Czy Zamawiający posiada aktualne uzgodnienia lub warunki administratora cieku dotyczące przebudowy mostu

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada aktualnych uzgodnień administratora cieku. Uzyskanie wymaganych uzgodnień należy do obowiązków Wykonawcy.

Pytanie 15

Czy zakres zamówienia obejmuje przygotowanie kompletnego projektu budowlanego, składającego się z projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego? Czy należy również opracować projekt wykonawczy

Odpowiedź:

Zakres zamówienia obejmuje opracowanie projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji administracyjnych oraz realizacji inwestycji. Dokumentacja powinna odpowiadać wymaganiom obowiązujących przepisów.

Pytanie 16

Czy obowiązkiem Wykonawcy będzie złożenie wniosku oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, czy zakres zamówienia kończy się na przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku?

Odpowiedź:

Zakres zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę.

Pytanie 17

Czy do obowiązków projektanta będzie należało uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień, opinii, warunków technicznych i decyzji administracyjnych? Które z tych czynności pozostają po stronie Zamawiającego?

Odpowiedź:

Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień, opinii i warunków technicznych niezbędnych do opracowania dokumentacji.

Pytanie 18

Czy w ramach zamówienia należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót? W zapytaniu wskazano jedynie projekt docelowej stałej organizacji ruchu.

Odpowiedź:

Zakres zamówienia obejmuje opracowanie projektu docelowej stałej organizacji ruchu. Projekt czasowej organizacji ruchu nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Pytanie 19

Czy Zamawiający planuje zachowanie ruchu na obiekcie podczas prowadzenia robót? Jeżeli tak, proszę o określenie wymagań dotyczących etapowania prac i minimalnej szerokości przejazdu. Czy Zamawiający dopuszcza całkowite zamknięcie drogi i wyznaczenie objazdu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie określa na obecnym etapie sposobu prowadzenia ruchu podczas realizacji robót. Rozwiązania należy przeanalizować na etapie projektowania.

Pytanie 20

Na jakiej podstawie określono termin wykonania dokumentacji do 22 grudnia 2026 r., skoro realizacja zadania może wymagać uzyskania czterech decyzji administracyjnych: decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia wodnoprawnego oraz pozwolenia na budowę? W obecnych realiach czas niezbędny do przygotowania dokumentacji i przeprowadzenia wszystkich procedur administracyjnych wynosi około 12 do 18 miesięcy. Proszę o informację, czy Zamawiający przewiduje odpowiednie wydłużenie terminu realizacji zamówienia.

Odpowiedź:

Termin realizacji zamówienia został określony w zapytaniu ofertowym. Zamawiający nie przewiduje na obecnym etapie jego zmiany.

Pytanie 21

Czy wskazany termin 22 grudnia 2026 r. dotyczy wyłącznie przekazania opracowanej dokumentacji Zamawiającemu, czy również uzyskania wszystkich wymaganych uzgodnień i decyzji administracyjnych?

Odpowiedź:

Termin 22.12.2026 r. dotyczy wykonania elementów dokumentacji wskazanych w zapytaniu ofertowym.

Pytanie 22

W jakich formatach należy przekazać dokumentację elektroniczną? Czy wymagane będą pliki PDF, DWG, DOCX oraz edytowalne pliki kosztorysowe ATH?

Odpowiedź:

Dokumentację należy przekazać w formie papierowej w liczbie egzemplarzy wskazanej w zapytaniu oraz dodatkowo w formie elektronicznej. Szczegółowe formaty plików zostaną uzgodnione z wybranym Wykonawcą.

Pytanie 23

Proszę o doprecyzowanie zakresu nadzoru autorskiego ujętego w wynagrodzeniu. Ile pobyków projektanta na budowie należy uwzględnić w cenie oraz jaki przewidywany okres realizacji robót przyjmuje Zamawiający?

Odpowiedź:

Nadzór autorski należy pełnić w okresie realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami. Liczba pobyków na budowie nie jest określona i powinna wynikać z rzeczywistych potrzeb realizacji zadania.

Pytanie 24

Czy w ramach wynagrodzenia należy również uwzględnić udzielanie odpowiedzi na pytania wykonawców na etapie postępowania przetargowego na roboty budowlane oraz ewentualne aktualizacje dokumentacji i kosztorysu inwestorskiego?

Odpowiedź:

Wynagrodzenie obejmuje czynności niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wyjaśnienia dotyczące dokumentacji w zakresie wymaganym przez przepisy oraz aktualizację kosztorysu w przypadku znaczących zmian cen w przypadku odsunięcia realizacji robót budowlanych w czasie.

Pytanie 25

Czy Zamawiający udostępni projekt umowy przed terminem składania ofert?

Odpowiedź:

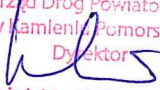
Projekt umowy zostanie przekazany wybranemu Wykonawcy przed podpisaniem umowy.

Pytanie 26

Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działki ewidencyjnej nr 45, obręb 0028 Szumiąca, jednostka ewidencyjna 320703_5? Jeżeli nie, proszę o informację, kto jest właścicielem lub zarządcą przedmiotowej nieruchomości oraz po czyjej stronie będzie uzyskanie odpowiedniego tytułu prawnego do jej wykorzystania na cele realizacji inwestycji.

Odpowiedź

Zamawiający dysponuje nieruchomościami w zakresie niezbędnym do realizacji zadania lub podejmie działania zmierzające do uzyskania wymaganych praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zarząd Dróg Powiatowych
w Kamieniu Pomorskim
Dyrektor

mgr inż. Marcin Kwiatkowski