

REGULAMIN NIEOGRANICZONEGO PRZETARGU USTNEGO ORAZ NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO PRZETARGU OFERTOWEGO NA SPRZEDAŻ SKŁADNIKÓW MAJĄTKU RUCHOMEGO – ŚRODKÓW TRWAŁYCH I POZOSTAŁYCH ŚRODKÓW TRWAŁYCH

§ 1

1. Niniejszy regulamin przetargu ustnego oraz pisemnego przetargu ofertowego na sprzedaż składników majątku ruchomego – środków trwałych i pozostałych środków trwałych, zwany dalej regulaminem, określa zasady uczestnictwa i przebiegu przetargu na sprzedaż składników majątku ruchomego - środków trwałych i pozostałych środków trwałych przeznaczonych do sprzedaży.
2. Przedmiotem przetargu są ruchome składniki majątku stanowiące własność Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim wyspecyfikowane w ogłoszeniu nieograniczonego ustnego przetargu.

§ 2

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie publicznego przetargu ustnego lub przetargu pisemnego ofertowego i jest jawne.
2. Organizatorem przetargu jest Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim, zwanego dalej „ZDP”.
3. Organizator posiada tytuł prawny do przedmiotu przetargu.
4. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 16/2021 Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim z dnia 06 grudnia 2021 r., została powołana stała komisja do przeprowadzania pisemnych oraz ustnych przetargów / licytacji.
5. Przewodniczący komisji przetargowej jest równocześnie prowadzącym przetarg .

§ 3

Celem postępowania jest:

1. Sprzedaż majątku ruchomego, środków trwałych i pozostałych środków trwałych.
2. Uzyskanie najwyższej ceny sprzedaży.

§ 4

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest zapoznanie się z regulaminem przetargu, wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu o licytacji z okazaniem komisji przetargowej dowodu wpłaty przed otwarciem przetargu oraz złożenie oświadczenia, zgodnie z **załącznikiem nr 2** do niniejszego regulaminu.
2. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek bankowy Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim Nr 19 9393 0000 0002 4934 2000 0050 (Bank Spółdzielczy w Wolinie), tytułem: „**Wadium – nazwa składnika majątku**”, w terminie do dnia poprzedzającego licytację.
3. Uczestnik przetargu może działać przez pełnomocnika. W takim przypadku powinien przedstawić oryginał pełnomocnictwa.
4. Osoby fizyczne przystępujące do przetargu (licytacji) winny legitymować się dowodem osobistym.
5. Przedstawiciele Przedsiębiorców i innych osób prawnych zobowiązani są przedstawić aktualny odpis z KRS-u, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Przedstawiciele jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej zobowiązani są przedłożyć zaświadczenie o nadaniu numeru NIP.

6. Przedstawiciele podmiotów występujących w przetargu winni legitymować się stosownym umocowaniem do występowania w przetargu w imieniu osoby reprezentowanej.

§ 5

1. Licytacja – przetarg ustny odbywa się w sposób jawny.
 - a) Licytacja rozpoczyna się od wywołania ceny składnika majątku przeznaczonego do sprzedaży.
 - b) Jeżeli do licytacji przystąpi jeden oferent, Zarząd Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim sprzedaje składnik majątku bez przeprowadzania licytacji po cenie wywoławczej.
 - c) Jeżeli do licytacji przystąpi co najmniej dwóch oferentów przeprowadza się licytację.
 - d) Wysokość minimalnego postąpienia ustala organizator przetargu w informacji o ogłoszeniu licytacji, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
 - e) Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika przetargu, gdy inny uczestnik zaoferował cenę wyższą.
 - f) Po ustaniu postąpień (przebiecia) prowadzący przetarg, uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu zamyka przetarg i udziela przybicia licytantowi, który zaoferował najwyższą cenę.
 - g) Z chwilą przybicia dochodzi do zawarcia umowy sprzedaży.
2. Otwarcie ofert z przetargu pisemnego odbywa się w sposób jawny.
 - a) Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje komisja przetargowa w części niejawnej po otwarciu ofert,
 - b) O rozstrzygnięciu przetargu (wyborze najkorzystniejszej oferty) oferenci zostaną powiadomieni poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim: [www.http://bip.zdp.powiatkamienski.pl/](http://bip.zdp.powiatkamienski.pl/)

§ 6

1. Z chwilą rozstrzygnięcia przetargu następuje sprzedaż majątku na rzecz nabywcy.
2. Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia uzyskaną po udzieleniu mu przybicia lub zgodną ze złożoną ofertą, na podstawie wystawionego rachunku, w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
3. Nabywca, który w określonym terminie nie uiści ceny nabycia, traci uprawnienia wynikające z rozstrzygnięcia przetargu oraz złożone wadium.
4. Wydanie przedmiotu sprzedaży następuje po zapłaceniu ceny nabycia oraz wniesieniu kaucji wskazanej w zawartej umowie, której wzór, stanowi załącznik do niniejszego regulaminu, na zasadach określonych w umowie.

§ 7

1. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje minimalnej ceny nabycia wynoszącej cenę wywoławczą oddzielne dla każdej pozycji przetargowej.
2. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu przyjęcia oferty licytanta wygrywającego licytację.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie, jeżeli Sprzedający odstąpi od przeprowadzenia przetargu lub go przerwie.
4. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.
5. Wadium zostanie zwrócone na nr konta podany w oświadczeniu stanowiącym **załącznik nr 1.**

6. Wadium zostanie zwrócone nabywcy po zaksięgowaniu płatności za przedmiot zakupu w ciągu 7 dni od dnia zaksięgowania płatności za przedmiot sprzedaży, na numer rachunku bankowego wskazany przez Nabywcę.

§ 8

1. Organizator w przypadku nie wyłonienia zwycięzcy w pierwszym przetargu podejmuje czynności zmierzające do ogłoszenia kolejnego przetargu, gdzie cena wywoławcza może zostać obniżona maksymalnie o 20%.

§ 9

1. Komisja przetargowa sporządza z jego przebiegu protokół, który powinien zawierać:
 - a) oznaczenie miejsca i czasu przetargu,
 - b) imiona i nazwiska osób prowadzących przetarg,
 - c) wysokość ceny wywoławczej,
 - d) najwyższą zaoferowaną cenę za drewno stanowiącą wysokość ceny nabycia,
 - e) imię, nazwisko i miejsce zamieszkania nabywcy/ nazwę i siedzibę nabywcy,
 - f) wnioski i oświadczenia osób obecnych przy przetargu w części jawnej,
 - g) podpisy osób prowadzących przetarg.

§ 10

1. Sprzedający może unieważnić przetarg w całości lub części bez podania przyczyny.
2. Sprzedający może przesunąć termin przetargu bez unieważnienia przetargu. W tym przypadku nowy termin przetargu winien być podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie.

Zatwierdzam

Zarząd Dróg Powiatowych
Dyrektor
mgr Marcin Kwiatkowski

Załącznik nr 1
do Regulaminu przetargu ustnego (licytacji)

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć oferenta)

NIP

REGON

Telefon

OŚWIADCZENIE O ZWROCIE WADIUM

Proszę o zwrot wpłaconego wadium na przetarg dotyczący:

.....
.....
.....

Na konto nr:

.....

Załącznik nr 2
do Regulaminu przetargu

.....
miejscowość, data

.....
Imię nazwisko/nazwa firmy

.....
pełny adres

.....
telefon kontaktowy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią i akceptuję warunki regulaminu przetargu na sprzedaż składników majątku ruchomego - środków trwałych/ pozostałych środków trwałych, projektem umowy oraz znany jest mi stan techniczny, przedmiotu (-ów), którego (-ych) kupnem jestem zainteresowany i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

Informuję jednocześnie, że zgodnie z wymogami dokonałem wpłaty wadium.

Jednocześnie zobowiązuję się w przypadku wygrania przetargu do uiszczenia pełnej kwoty ceny nabycia nie później niż w ciągu 7 dni od dnia wystawienia rachunku.

podpis

Załącznik nr 3
do Regulaminu przetargu

UMOWA KUPNA-SPRZEDAŻY

Umowa zawarta dnia w pomiędzy:
Powiatem Kamieńskim z siedzibą w (72-400) Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7B:
NIP 986-016-62-59 i REGON 811684143
na podstawie pełnomocnictwa Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim nr 63/2016 z dnia
21 listopada 2016 roku reprezentowanym przez: **Marcina Kwiatkowskiego – Dyrektora
Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim**
przy kontrasygnacie **Marianny Gniotek - Głównego Księgowego**
zwanym dalej Sprzedawcą,
a

.....
zamieszkałym / z siedzibą w,
legitymującym się dowodem osobistym seria nr wydanym
przez, NIP,
REGON zwanym dalej Kupującym.

§ 1.

Przedmiotem umowy jest sprzedaż
..... rok produkcji,
....., inne dane identyfikujące przedmiot sprzedaży
.....

§ 2.

Sprzedawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w §1 stanowi jego własność oraz
wolny jest od wad prawnych.

§ 3.

Kupujący oświadcza, że stan techniczny przedmiotu umowy określonego w §1 jest mu
znany i nie będzie z tego tytułu występował z żadnymi roszczeniami wobec sprzedającego.

§ 4.

Sprzedawca przenosi na Kupującego własność przedmiotu umowy określonego w §1
niniejszej umowy za kwotę
Słownie..... stanowiącą cenę sprzedaży.

§ 5.

Strony zgodnie oświadczają, że koszty niniejszej umowy, poniesie Kupujący.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu
Cywilnego.

§ 7.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze
stron.

PROTOKÓŁ

Z przebiegu przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji) na sprzedaż

.....
.....
odbytego w dniu o godz.....w siedzibie Zarządu
Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim przy ul. Nowoprojektowanej 1.

Komisja przetargowa w składzie

1. - Przewodniczący Komisji
2. - Członek Komisji
3. - Członek Komisji
4. - Członek Komisji
5.- Członek Komisji

Przeprowadziła:

.....
Po otwarciu przetargu (licytacji) Przewodniczący Komisji podał do wiadomości następujące informacje:

1. Przedmiot licytacji.....
2. Cenę wywoławczą.....
3. Termin uiszczenia ceny nabycia – najpóźniej w siódmym dniu od dnia podpisania umowy.
4. Wysokość postąpienia.....
5. Nazwa (firmy) lub imiona i nazwiska oferentów, którzy wpłacili wadium w wysokości i zostali dopuszczeni do licytacji:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)

W wyniku przeprowadzonej licytacji najwyższa osiągnięta cena sprzedaży wyniosła:

.....

Nabywcą został

.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Komisja przetargowa:

1. - Przewodniczący Komisji
2. - Członek Komisji
3. - Członek Komisji
4. - Członek Komisji
5. - Członek Komisji

Nabywca:

1.

Zatwierdzam

Załącznik nr 4a
do Regulaminu przetargu ustnego (licytacji)

PROTOKÓŁ

Z przebiegu przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji) na sprzedaż

.....
.....
odbytego w dniu o godz..... w siedzibie Zarządu
Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim przy ul. Nowoprojektowanej 1.

Licytację uważa się za niedoszłą do skutku.

„licytację uważa się za niedoszłą do skutku, jeżeli nie weźmie w niej udziału przynajmniej jeden uczestnik, jak również gdy żaden z uczestników nie zaoferował ceny wywoławczej.”

Protokół odczytano w obecności uczestników licytacji.

Komisja przetargowa w składzie

1. - Przewodniczący Komisji
2. - Członek Komisji
3. - Członek Komisji
4. - Członek Komisji
5. - Członek Komisji

Zatwierdzam

PROTOKÓŁ

Z przebiegu nieograniczonego pisemnego przetargu na sprzedaż

.....
.....
odbytego w dniu o godz..... w siedzibie Zarządu
Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim przy ul. Nowoprojektowanej 1.

Komisja przetargowa w składzie

1. - Przewodniczący Komisji
2. - Członek Komisji
3. - Członek Komisji

Przeprowadziła:

.....
Po otwarciu przetargu Przewodniczący Komisji podał do wiadomości następujące informacje:

1. Przedmiot licytacji.....
2. Cenę wywoławczą.....
4. Osoby dopuszczone do przetargu:.....

Przewodniczący Komisji poinformował o zasadach przeprowadzenia przetargu i warunkach dopuszczenia oferenta do przetargu.

Po weryfikacji przedłożonych dokumentów Komisja Przetargowa stwierdziła, iż oferta została złożona przez:

.....
Wyłonienie nabywcy

W wyniku przeprowadzonego postępowania komisja stwierdziła, iż najwyższą cenę o wartości zgodnie z obowiązującym regulaminem zaoferował
i został uznany nabywcą

Wniesione uwagi:

Komisja stwierdziła, że postępowanie przeprowadzono zgodnie z przyjętym regulaminem,
a uczestnicy przetargu nie wnosili uwag do sposobu jego przeprowadzenia.

Skład komisji podpisy:

1. - Przewodniczący Komisji
2. - Członek Komisji
3. - Członek Komisji

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Lista oferentów dopuszczonych do przetargu

(przedmiot licytacji:.....)

L.p.	Imię i nazwisko bądź nazwa firmy	Adres zamieszkania bądź adres firmy	Oznaczenie licytującego (oferent Nr)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

Podpisy:

Komisja przetargowa

1.
2.
3.
4.
5.

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Lista osób, którzy wpłacili wadium

(przedmiot licytacji:.....)

L.p.	Imię i nazwisko bądź nazwa firmy	Adres zamieszkania bądź adres firmy	Uwagi (np. potwierdzenie wpłaty, kiedy wpłynęła wpłata, jaka kwota)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

Podpisy:

Komisja przetargowa

1.
2.
3.
4.
5.